

Siendo las doce horas del día 09 (nueve) de Agosto de 2018 (dos mil dieciocho), en la sala de juntas de Presidencia Municipal, sita en S. Degollado y Cuauhtémoc, Palacio Municipal, planta alta; en la Ciudad de Los Mochis, Ahome, Sinaloa; dio inicio la Reunión No. 11/2018 del Comité de Adquisiciones, en este caso con el carácter de extraordinaria, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA.
- II. ADQUISICION DIRECTA DE 26 (VEINTISEIS) CASAS EN DIFERENTES COLONIAS DE LA CIUDAD DE LOS MOCHIS, SINALOA, POR LA CANTIDAD DE HASTA \$ 2, 406,250.00 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) AL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 20, FRACCION XIII DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y ENAJENACION DE BIENES DEL MUNICIPIO DE AHOME QUE DICE: *"SE TRATE DE ADQUISICIONES DE BIENES PROVENIENTES DE PERSONAS QUE, SIN SER PROVEEDORES HABITUALES, OFREZCAN BIENES EN CONDICIONES FAVORABLES, EN RAZÓN DE ENCONTRARSE EN ESTADO DE LIQUIDACIÓN O DISOLUCIÓN, O BIEN BAJO INTERVENCIÓN JUDICIAL."*
- III. ASUNTOS GENERALES.
- IV. CLAUSURA

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA:

I.- Como punto número uno del orden del día, se pasa **lista de asistencia**; y estando presentes la mayoría de los convocados, **se declara quórum legal para llevar a cabo la reunión**, y como constancia de ello, se firma la lista elaborada para este fin, la cual vendrá a formar parte como anexo de la presente Acta.

II.- Para abordar el punto número dos, se presenta análisis y aprobación en su caso de propuesta para la adquisición de 26 (veintiséis) casas en diferentes colonias de la Ciudad de Los Mochis, Sinaloa, por la cantidad de hasta \$ 2, 406,250.00 (dos millones cuatrocientos seis mil doscientos cincuenta pesos 00/100 m.n.) al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda de los Trabajadores (INFONAVIT).

					
C. Paulina Ayala Espinoza	C. Santa Carolina Encinas Rodríguez	C. Ramón Arturo Medina Páez	C. Héctor José Ochoa Esquerri	C. Cecilia Hernández Flores	C. Patricia López Ruiz
					
C. Santa Obdilia Meza Lugo	C. Paola Elvira Peña Pinto				



Se presenta relación de las 26 casas a adquirir, para su análisis:

NO.	ID VIVIENDA	ID VIVIENDA CONYUGAL	DELEGACION REGIONAL	MUNICIPIO	COLONIA/FRACCION AMIENTO	DOMICILIO	PRECIO VENTA
1	2500027738		SINALOA	AHOME	LOS PORTALES	ALHAMBRA 1885	\$104,500.00
2	2500074295		SINALOA	AHOME	FRACC. FUENTES 2000	PRIVADA ROTARISMO 2866	\$138,600.00
3	2500155209	25155157	SINALOA	AHOME	SANTA TERESA	MOCTEZUMA 2000	\$133,650.00
4	2502052455		SINALOA	AHOME	FRACC. VALLE CAÑAVRAL	DR. RAFAEL MARQUEZ DEL VALLE 926	\$97,350.00
5	2503070299		SINALOA	AHOME	AMPL. PRADERAS	PLAN DE AYUTLA 1415	\$81,950.00
6	2504026362		SINALOA	AHOME	SANTA TERESA	SAN FERNANDO 991	\$113,850.00
7	2504106767		SINALOA	AHOME	LAS MAÑANITAS	PRIV. ESTRELLITA 263	\$87,450.00
8	2505032533		SINALOA	AHOME	LAS PRADERAS	PRADO UNICO 1415	\$88,000.00
9	2505076344		SINALOA	AHOME	LAS PRADERAS	PARA BONITO 1434 MZ 237 LT 04	\$81,950.00
10	2505089455		SINALOA	AHOME	AMPLIACION PRADERAS	PRADO GIRASOLES 1639 MZ 9 LT 28	\$102,850.00
11	2505123411		SINALOA	AHOME	FRACC. LAS MAÑANITAS	DE LA AURORA 55 MZ 30 LT 12 NIV 00	\$83,600.00
12	2506023863		SINALOA	AHOME	FRACC. LAS MAÑANITAS	DE LA AURORA 128 MZ 31 LT 22 NIV 00	\$78,650.00
13	2506025426		SINALOA	AHOME	FRACC. LAS MAÑANITAS	ALBORADA 2316 MZ 25 LT 22 NIV 00	\$89,100.00
14	2506114487		SINALOA	AHOME	LAS MAÑANITAS	BUENOS AIRES 2298 MZ 21 LT 67 NIV 00	\$89,100.00
15	2507028170		SINALOA	AHOME	VILLA CENTENARIO	PROLG. AV. EMILIANO ZAPATA 2907 MZ 07 LT	\$88,000.00
16	2507116470		SINALOA	AHOME	LAS CEREZAS	BATAMOTE 1307 MZ 11 LT 16 NIV 00	\$82,500.00
17	2508007569		SINALOA	AHOME	FRACC. ESMERALDA	SANTA YOLANDA 3455 MZ 4 LT 12 NIV 03	\$81,400.00
18	2508057069		SINALOA	AHOME	LAS MAÑANITAS	C. MADRE SELVA 225 SMZ NA MZ 51 LT 7	\$80,300.00
19	2508061866		SINALOA	AHOME	LOS ANGELES	SANTA ANA 1987 MZ 283 LT 17	\$83,600.00
20	2508063442		SINALOA	AHOME	LOS ANGELES	SANTA ANA 2327 MZ 263 LT 8	\$85,800.00
21	2508065193		SINALOA	AHOME	LAS MAÑANITAS	C. MADRE SELVA 224 SMZ NA MZ 57 LT 5	\$85,250.00
22	2509058288		SINALOA	AHOME	LA CANTERA	CALIZAS 2778 SMZ NA MZ 30 LT 27 EDIF NA	\$81,400.00
23	2509058340		SINALOA	AHOME	LA CANTERA	CALIZAS 2794 SMZ NA MZ 30 LT 31 EDIF NA	\$102,300.00
24	2510005746		SINALOA	AHOME	LA CANTERA	ARENAS 2795 SMZ NA MZ 30 LT 14 EDIF NA	\$85,250.00
25	2512020955		SINALOA	AHOME	URBIVILLA DEL REY	VIRREY MATIAS DE GALVEZ 3212 SMZ NA MZ	\$99,000.00
26	2513000548		SINALOA	AHOME	LOS VIRREYES SECCION BUEN	VIRREY FELIX MARIA CALLEJA 2695 SMZ O MZ 60	\$80,850.00
TOTAL							\$2,406,250.00

C. Paulina Ayala Espinoza	C. Santa Carolina Encinas Rodríguez	C. Ramón Arturo Medina Pérez	C. Héctor José Ochoa Esquerro	C. Cecilia Hernández Flores	C. Patricia López Ruiz
C. Santa Carolina Encinas Rodríguez	C. Paola Elvira Peña Pinto				



Toma la palabra el C. Ramón Arturo Medina Páez, reafirma que es muy importante y necesario la aprobación de dicha adquisición ya que son parte del Programa de apoyo de vivienda a precaristas.

Toma la palabra la C. Cecilia Hernández Flores y explica que es muy buena opción adquirir dichas viviendas con el INFONAVIT, ya que estas son casas de remate y con precios muy por debajo de lo que se encuentran actualmente.

Toma la palabra el C. Héctor José Ochoa Esquerri y argumenta que el procedimiento de compra será por Adjudicación Directa, de conformidad con el Artículo 20, Fracción XIII del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes del Municipio de Ahome que dice: "Se trate de adquisiciones de bienes provenientes de personas que, sin ser proveedores habituales, ofrezcan bienes en condiciones favorables, en razón de encontrarse en estado de liquidación o disolución, o bien bajo intervención judicial."

Una vez analizado el tema se somete a votación y por unanimidad se aprueba la adquisición de 26 (veintiséis) casas en diferentes colonias de la Ciudad de Los Mochis, Sinaloa, por la cantidad de hasta \$2, 406,250.00 (dos millones cuatrocientos seis mil doscientos cincuenta pesos 00/100 m.n.) al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda de los Trabajadores (INFONAVIT).

III.- Asuntos Generales.

IV.- Clausura.

Sin otro punto que tratar, se concluye la presente reunión del Comité de Adquisiciones, siendo las doce horas con treinta minutos del mismo día jueves 09 (nueve) de Agosto de dos mil dieciocho.

C. Paulina Ayala Espinoza	C. Santa Carolina Encinas Rodríguez	C. Ramón Arturo Medina Páez	C. Héctor José Ochoa Esquerri	C. Cecilia Hernández Flores	C. Patricia López Ruiz
C. Santa Odilia Meza Lugo	C. Paola Elvira Peña Pinto				